



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

FACULTAD DE DERECHO CIENCIAS POLÍTICAS Y SOCIALES

PROGRAMA: DERECHO

- I. **ÁREA DE CONOCIMIENTO:** BIENES
- II. **CICLO:** SEGUNDO
- III. **COMPONENTE:**
- IV. **IDENTIFICACIÓN**

NOMBRE DE LA ASIGNATURA O EL MÓDULO	BIENES	
CÓDIGO	DCPS 200 18	
SEMESTRE	TRES	
NIVEL DE FORMACIÓN*	Técnico Profesional	
	Tecnológico	
	Pregrado	X
	Especialización	
	Especialización Médico- Quirúrgica	
	Maestría	
INTENSIDAD HORARIA SEMANAL	Doctorado	
	Horas con acompañamiento directo del docente	4
	Horas de trabajo independiente	4
Nº DE CRÉDITOS ACADÉMICOS	Total de horas	
PRERREQUISITOS	TRES (3)	
CORREQUISITOS	X	
MODALIDAD*	Presencial	X
	Virtual	
	A distancia	
	Dual (mixto)	
	Integración de modalidades**	
TIPO DE ASIGNATURA*	Teórica	X
	Práctica	
	Teórico-práctica	
DOCENTE:		
FECHA DE ACTUALIZACIÓN	Julio de 2022	

V. JUSTIFICACIÓN

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

El Código Civil fue expedido bajo la influencia de la concepción individualista del Estado liberal, siendo, en consecuencia, imperante en él la autonomía de la voluntad, la libertad y la propiedad privada. Con la Constitución Política de 1991, se impone una visión distinta de los bienes y de la propiedad: más solidaria, más humana. En ese sentido, se han venido profiriendo decisiones jurisprudenciales por la Corte Constitucional, Corte Suprema de Justicia e, incluso, el Consejo de Estado en las que, además, de atenuar aquel rigor individualista, han tratado de hacer interpretaciones jurisprudenciales en correspondencia con las tendencias universales y democráticas del derecho y de las relaciones humanas patrimoniales.

VI. OBJETIVOS

OBJETIVO GENERAL

Lograr que los dicentes identifiquen las diversas modalidades de bienes y derechos (patrimonio) que existen en el ordenamiento jurídico colombiano e identifiquen, interpreten y apliquen las normativas que regulan el surgimiento, transmisión, adquisición y extinción de esos derechos y bienes; ello, de acuerdo con las construcciones doctrinarias y jurisprudenciales vigentes.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Identificar las diversas modalidades de bienes y derechos que existen en el ordenamiento jurídico colombiano.
- Establecer en el ordenamiento jurídico las normativas que regulan el surgimiento, transmisión, adquisición y extinción de los derechos y bienes de que pueden ser titulares las personas.
- Determinar las concepciones doctrinarias y jurisprudenciales pertinentes con el surgimiento, transmisión, adquisición y extinción de los bienes y derechos patrimoniales.
- Argumentar la interpretación y aplicación de las normativas sobre bienes y derechos de conformidad con las exposiciones doctrinarias y jurisprudenciales.

VII. COMPETENCIAS

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

(Señale las competencias que se proponen desarrollar con esta asignatura).

Cognitivas, investigativas, comunicativas, axiológicas, interpretativas, argumentativas y propositivas.

VIII. METODOLOGÍA GENERAL

TRABAJO PRESENCIAL

(Describa las estrategias didácticas que aplicará para el desarrollo del trabajo presencial)

La estrategia de enseñanza aprendizaje apunta a la participación activa del estudiante a través de exposiciones del profesor, análisis de casos, actividades prácticas y formativas, exposiciones de los estudiantes, talleres en grupo e individuales, cátedra magistral.

TRABAJO INDEPENDIENTE

(Describa las estrategias didácticas que aplicará para el seguimiento al trabajo independiente).

-Lecturas de textos doctrinarios y jurisprudenciales.

IX. CONTENIDOS PROGRAMÁTICOS	X. ESTRATEGIAS DE ENSEÑANZA-APRENDIZAJE	XI. RESULTADOS DE APRENDIZAJE ESPERADOS
<p>PRIMERA UNIDAD: DE LOS BIENES EN GENERAL</p> <p>-Concepto de bien, cosa y derecho patrimonial</p> <p>-Clasificación de los bienes: muebles, inmuebles, incorporales, propiedad intelectual, ambientales,</p>	<p>Lectura de los estudiantes, exposición del profesor.</p> <p>Seminario alemán, cátedra magistral activa</p>	<p>Argumentar el concepto de bien de acuerdo con la ley y la doctrina</p> <p>Identificar las diversas modalidades de bienes en</p>

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

<p>(ecológicos en el derecho internacional y de fronteras), el ambiente como bien o patrimonio común.</p> <p>Noción de derecho real.</p> <p>-Clasificación de los derechos reales</p> <p>-Clasificación de los bienes según: las personas a quienes pertenecen, su enajenabilidad. Otras clasificaciones.</p> <p>SEGUNDA UNIDAD</p> <p>-Concepto de patrimonio: derechos y obligaciones (pasivos y activos)</p> <p>-Noción de título y modo.</p> <p>-Concepto de derecho de dominio o propiedad. La función social la ecológica del derecho de propiedad y su relación con el ordenamiento territorial.</p>	<p>Seminario alemán</p> <p>-Exposición de los estudiantes. Cátedra magistral activa</p> <p>Exposición activa del profesor</p> <p>Taller por grupos</p> <p>Seminario alemán, cátedra magistral activa</p> <p>Método alemán y exposición activa del docente.</p>	<p>el ordenamiento jurídico colombiano.</p> <p>Argumentar el concepto de derecho real según la ley y la jurisprudencia</p> <p>-Conceptuar las diversas modalidades de derechos reales en la ley.</p> <p>Explicar el concepto de bien según persona titular del mismo y su enajenabilidad. Los mismo, respecto de otras clasificaciones.</p> <p>Definir el concepto de patrimonio y su composición.</p> <p>Argumentar la diferencia entre título y modo.</p> <p>Argumentar la naturaleza jurídica y económica del derecho de dominio.</p>
---	--	--

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

<p>Modos de adquirir el derecho de dominio. Las garantías mobiliarias (Ley 16 76 e3 2013)</p> <p>Los recursos naturales renovables de dominio público. Modos de adquirirlos.</p> <p>Los derechos sobre humedales que no mueren en la misma heredad</p> <p>La propiedad horizontal, fiduciaria y agraria (Decreto 2555 de 2010; Ley 675 de 2001)</p> <p>La posesión y la tenencia.</p>	<p>Taller en grupos. Cátedra magistral activa del docente.</p> <p>Exposiciones de los estudiantes y cátedra magistral activa del docente.</p> <p>Exposición de estudiantes.</p> <p>Exposición activa de docentes. Seminario alemán.</p> <p>Talles en grupo</p> <p>Exposición de estudiantes</p>	<p>-Identificar los diferentes modos de adquirir el derecho de dominio.</p> <p>-Explicar en qué consiste cada uno de los modos de adquirir el derecho de dominio, en el derecho colombiano.</p> <p>Argumentar, según la doctrina y la jurisprudencia, el concepto de recursos naturales renovables y los modos de adquirirlos.</p> <p>Explicar en qué consisten los derechos sobre humedales que no mueren en la misma heredad</p> <p>Determinar las normativas reguladoras de las propiedades fiduciarias, horizontal y agraria.</p> <p>Explicar las modalidades de propiedad horizontal, y la propiedad fiduciaria y agraria.</p>
---	---	---

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

<p>Clases de posesión.</p> <p>Formas como se adquiere, se conserva y se pierde la posesión y los presupuestos para ello.</p> <p>Protección de la posesión.</p> <p>Clases de acciones posesorias incluso, las especiales.</p> <p>Régimen de restitución de tierras. Ley 1488 de 2011.</p> <p>Limitaciones al derecho de propiedad y su distinción con los gravámenes.</p>	<p>Taller alemán. Cátedra magistral activa.</p> <p>Lectura de textos y método alemán.</p> <p>Exposición magistral del docente.</p> <p>Lectura de textos. Taller en grupo.</p> <p>Método alemán. Cátedra magistral activa del docente.</p> <p>Lectura de textos. Cátedra magistral activa</p>	<p>Definir el concepto de posesión y tenencia</p> <p>Enumerar las modalidades de posesión.</p> <p>Argumentar la naturaleza jurídica de cada una de las modalidades de posesión y tenencia.</p> <p>Explicar los presupuestos jurídicos para adquirir, conservar y perder la posesión</p> <p>Determinar las acciones posesorias existentes en el ordenamiento jurídico.</p> <p>Explicar cada una de las acciones posesorias.</p> <p>Explicar las normativas sobre restitución de tierras, de conformidad con la doctrina y la jurisprudencia.</p> <p>Distinguir entre las limitaciones y gravámenes del derecho de dominio.</p>
--	--	---

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

Modalidades de limitaciones y gravámenes.	Talles en grupos y exposición de los estudiantes	
---	--	--

XII. EVALUACIÓN	
PORCENTAJE	ESTRATEGIAS
1er. (30%)	En heteroevaluación: en el primer corte se aplicarán evaluaciones escritas sobre los temas tratados que se hayan tratado hasta el momento de la aplicación de una de esas evaluaciones. Del mismo modo, se hará evaluaciones de actividades concretas como los talleres, las exposiciones que hagan los estudiantes, seminario alemán; esas evaluaciones se realizaran de manera oral o escrita, y el porcentaje de cada una en el corte, se establecerá por el profesor en acuerdo con los estudiantes en el acta de socialización. El porcentaje de cada evaluación la determina el docente Se aplicará la autoevaluación
2do. (30%)	En heteroevaluación: en el primer corte se aplicarán evaluaciones escritas sobre los temas tratados que se hayan tratado hasta el momento de la aplicación de una de esas evaluaciones. Del mismo modo, se hará evaluaciones de actividades concretas como los talleres, las exposiciones que hagan los estudiantes, seminario alemán; esas evaluaciones se realizaran de manera oral o escrita, y el porcentaje de cada una en el corte, se establecerá por el profesor en acuerdo con los estudiantes en el acta de socialización. El porcentaje de cada evaluación la determina el docente Se aplicará la autoevaluación
3ro. (40%)	En heteroevaluación: en el primer corte se aplicarán evaluaciones escritas sobre los temas tratados que se hayan tratado hasta el momento de la aplicación de una de esas evaluaciones. Del mismo modo, se hará evaluaciones de actividades concretas como los talleres, las exposiciones que hagan los estudiantes, seminario alemán; esas evaluaciones se realizaran de manera oral o escrita, y el porcentaje de cada una en el corte, se establecerá por el profesor en acuerdo con los estudiantes en el acta de socialización. El porcentaje de cada evaluación la determina el docente Se aplicará la autoevaluación

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

XIII. BIBLIOGRAFÍA

- Aristizábal, D. (2010). Apuntes sobre el daño punitivo en la responsabilidad patrimonial colombiana. *Revista facultad de derecho y ciencias políticas Universidad Pontificia Bolivariana Colombia* (40), 175-201
- Badillo Abril, Fernando (2011). Aspectos Relevantes de la prescripción adquisitiva y de la reivindicación, particularmente, su enfrentamiento legal. *Revista Nueva Época. Número 37 Universidad Libre.* (37), 175-201
- Escobar, Clara Inés (2009). De la propiedad horizontal y las unidades inmobiliarias cerradas. Bogotá: ediciones
- Eskildsen , Ricardo (2010) *La nueva propiedad horizontal*. Bogotá: editorial
- Gunther, Hernán (2012). *Derechos reales*. Bogotá: Ediciones Nueva Jurídica
- Gunther, Hernán (2012). *Tratado de Derecho Registral Inmobiliario*. Bogotá: Ediciones Nueva Jurídica
- Gunther, Hernán (2012). *La usucapión*. Bogotá: Ediciones Nueva Jurídica
- Jaramillo Jaramillo, Fernando, Rico Puerta, Luis Alonso (2009). *Bienes: Derechos reales*. Bogotá: Librería Ibañez.
- Jaramillo Jaramillo, Fernando, Rico Puerta, Luis Alonso (2005) *Posesión y prescripción adquisitiva*. Bogotá: ediciones
- Molina García. (2012). *La acción de saneamiento por evicción vicios redhibitorios*. Bogotá: Ediciones Nueva Jurídica.
- Montoya Pérez, Guillermo. (2003) *Teoría general de los derechos reales*. Bogotá: Temis

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

Suescúm, J. (2005). *Derecho privado, estudios de derecho civil y comercial contemporáneo*. (2da Ed.).

Bogotá: Legis.

Valencia Zea, Arturo y Ortiz Monsalve, Álvaro. *Derecho civil t. II. Derechos reales*, Distribuidor Librería Temis s.a. 2012

Velilla Moreno Marco Antonio (2000). *Introducción al derecho económico y de los negocios*. Bogotá: Editorial.

BIBLIOGRAFÍA PUBLICACIONES SERIADAS:

- Jurisprudencia y doctrina. Revista mensual. Editorial LegisRevista
- Nueva Época de la Facultad de Derecho
- Revista Diálogos de Saberes del Centro de Investigaciones de la Facultad de Derecho

BIBLIOGRAFÍA SITIOS WEB

E-libro: <http://site.ebrary.com/lib/bibliounilibre>

Legis: <http://www.legis.com.co/unilibrebogota>

Proquest: www.etchwebsite.com/colombia/unilibre

www.bibliotecajuridicadigital.com.co

www.notinet.com.co

<http://www.unilibre.edu.co/biblioteca/biblioteca.htm>

http://mya.co/docMyA/AF_DERECHOS_REALES.htm

<http://vlex.com.co/tags/derechos-reales-y-derechos-personales-2132084>

<http://www.ic-abogados.com/diccionario-juridico/derechos-reales/7>

<https://sites.google.com/site/pruebajurisprudencia/derecho-civil-bienes>

<http://www.encolombia.com/derecho/C%F3digoCivilColombiano/CodCivilLibro2-T7.htm>

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

http://www.notaria74bogota.com/index.php?option=com_content&task=view&id=40&Itemid=19ht

<http://www.regmurcia.com/servlet/s.SI?sit=c,98,m,3361&r=ReP-2584htm>

BIBLIOGRAFÍA EN INGLÉS:

Ernest J. Weinrib. The Idea of Private Law, 2012

Bryan Michael. Private Law in Theory and Practice, 2007

Susan Cunningham - Hill. Civil Litigation 2017 – 2018

The Civil Law Tradition: An Introduction to the Legal Systems of Europe and Latin America, Fourth Edition, 2018

Civil Litigation 2018- 2019

BIBLIOGRAFÍA NORMAS LEGALES:

Constitución Política de Colombia
Código Civil Colombiano

Código de Procedimiento Civil
Código de Comercio

Código de Recursos Naturales Renovables

Normas Complementarias

DOCENTE


José Helvert Ramos Nocua

DIRECTOR DEL PROGRAMA
(SI APLICA)


FACULTAD DE DERECHO

DECANO NATURALES
BOGOTÁ. D.C.

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.



FORMATO MICROCURRÍCULO

ST-DOC-01-E-01-F01

Versión 1

26/07/2021

Control de cambios		
Fecha de actualización	Descripción de la actualización del Micro currículo realizado	Responsable

*Marque un X en la opción indicada

**Escribir las modalidades.